

Č.	Silné stránky	Č.	Slabé stránky
P3_S.1	Výhodná geografická poloha Liberce, přirozené vazby na Německo a Polsko, dobrá napojení na hlavní silniční republikový dopravní systém (I/35, I/13, I/14, D10), dobrá dopravní dostupnost Prahy (automobilová a autobusová doprava)	P3_W.1	Nevyhovující napojení na celostátní železniční síť (hlavní koridory), absence kvalitní a rychlé tratě nadregionálního významu pro osobní dopravu a dálničního (rychlostního) spojení na Ústí nad Labem a Hradec Králové
P3_S.2	Železniční spojení s Německem (Drážďany), kvalitní silniční spojení Liberce a Jablonce nad Nisou v rámci aglomerace	P3_W.2	Závislost města na páteřních komunikacích (nedostatečné řešení průtah městem a jeho napojení na okolí, absence funkčního vnitřního okruhu města), vysoké zatížení úseků hlavní silniční sítě (průtah I/35), chybějící či přetížená napojení, deformace městského prostředí
P3_S.3	Fungující integrovaný dopravní systém IDOL, rozvinutý systém veřejné dopravy osob v místním i regionálním dosahu s vysokou tradicí a rostoucí kvalitou, vysoký podíl MHD na přepravních vztazích, existence nadstandardů veřejné dopravy (lanové dráhy, skibusy)	P3_W.3	Přetíženost komunikací přímo v centru města (ulice Košícká, Šaldovo náměstí), chybějící informační systém v případě nehody, nekoordinované řízení světelných křižovatek nebo i chybějící řízení křižovatek, absence hierarchizace komunikací vč. oddělení pěší a cyklistické dopravy od automobilové dopravy
P3_S.4	Kapacitní parkovací dům na obvodu centra (OC Fórum)	P3_W.4	Absence infrastruktury pro rozvoj cyklistické dopravy
P3_S.5	Kvalitní a vydatné podzemní a povrchové zdroje pitné vody (mimo obec), vysoký podíl obyvatel napojených na veřejný vodovod	P3_W.5	Nedostatečně řešená doprava v klidu (záchytná parkoviště a parkovací kapacity u terminálů veřejné dopravy osob, v blízkosti centra města, na sídlištích a v obytných zónách, odstavná a parkovací stání pro zájezdové autobusy i pro nákladní automobilovou dopravu)
P3_S.6	Systém veřejné kanalizace s rekonstruovanou městskou ČOV a kapacitní rezervou pro region	P3_W.6	Nízké investice do infrastruktury a místních komunikací, přechodů, horší stav některých komunikací, infrastruktury pro MHD atp., nevyhovující kvalita zastávek hromadné dopravy včetně autobusového nádraží
P3_S.7	Celé území je plně elektrifikováno hustou sítí vedení VN a NN, dostatečné kapacitní přívodní distribuční vedení VVN 110 KV	P3_W.7	Technicky nevyhovující vodovodní řady značného stáří v centru města, absence veřejného vodovodu v některých částech města (např. Kateřinky, Radčice, Krásná Studánka)
P3_S.8	Plošná plynofikace města, dostatečná kapacita přívodních plynovodů	P3_W.8	Historicky založený jednotný kanalizační systém zejména v centru města, chybějící kanalizace v některých částech města (zejména Kateřinky, Radčice, Krásná Studánka)
P3_S.9	Centrální část města a velké obytné celky zásobovány teplem z centrálního zdroje, spalovna odpadů v Liberci s napojením na SCZT	P3_W.9	Nedostatečně řešené zasakování povrchových vod, nízký podíl výroby elektřiny v místních zdrojích
P3_S.10	Ještěd jako centrum telekomunikačních vysílačů a vysílačů telefonních operátorů, vybudovaná páteřní síť optických sdělovacích kabelů	P3_W.10	Podfinancovaná infrastruktura pro rozvod energií a veřejného osvětlení, nepřipravená rozvodná síť pro individuální výrobu elektřiny a elektromobilitu
P3_S.11	Pestrost příměstské krajiny, blízkost přírodních atraktivit, zvláště chráněná území (CHKO Jizerské hory, národní přírodní rezervace, přírodní památky) a přírodní park, Ještěd, registrované významné krajinné prvky	P3_W.11	Nevyhovující technologie soustavy CZT (parovody), vysoké ztráty v rozvodech, nízká hustota systému
P3_S.12	Přírodní ráz části městské krajiny (rozsáhlé plochy a prvky sídelní zeleně), velké množství zelených ploch s potenciálem rekreačního využití, např. vodní nádrž provázaná s lesoparkem v centru města	P3_W.12	Špatná dostupnost vysokorychlostního internetu zejména v okrajových částech Liberce
P3_S.13	Vysoký podíl kvalitního urbánního prostředí (centrum, zahradní města,...)	P3_W.13	Rozsáhlé podfinancování majetku města, který bude vyžadovat větší náklady na investice (sportoviště, kulturní zařízení)
P3_S.14	Dlouhodobě se zlepšující stav kvality ovzduší	P3_W.14	Hlukem a prachem z dopravy postižené části města, překročení imisních limitů znečištění ovzduší (benzopyren)
P3_S.15	Dlouhodobě se zlepšující stav kvality vody v tocích, vymístění teplovodů z koryta Nisy	P3_W.15	Absence dlouhodobě kvalifikované koncepce v péči o veřejnou zeď, nízké prostředky na investice do zelených ploch a na údržbu zeleně
P3_S.16	Stabilizace rozsahu zastavění a záborů půdy novým územním plánem	P3_W.16	Existence zaplevelených ploch
P3_S.17	Snižující se množství vznikajících odpadů a zvyšování jejich třídění, funkční sběrný dvůr	P3_W.17	Technická zastaralost regulací vodních toků
P3_S.18	Kompaktní polyfunkční centrum města s nadregionálními atraktivitami, historický ráz ipeň ohraničené centrální části města	P3_W.18	Špatná kvalita vody pro přírodní koupání (přehrada Harcov, Vesecký rybník...) a špatná kvalita a nízké nadřazení v Lužické Nise
P3_S.19	Větší využití alternativních zdrojů energie vedoucí k posílení energetického mixu města	P3_W.19	Ekologické zátěže na území města
P3_S.20	Prostor pro budování přirozených lokálních center města, systematická práce na zkvalitnění občanského vybavení města	P3_W.20	Nízké využití tříděných odpadů (chybí podniky na recyklaci), absence sítě sběrných nádob jedlých olejů a tuků
P3_S.21	Sídelní atraktivita města pro migraci, kontinuální nárůst obyvatel, kvalitní místo pro život s plnohodnotnou nabídkou zařízení občanského vybavení na území města včetně veřejných služeb	P3_W.21	Plochy a stavby brownfields, zejména v centru města
P3_S.22	Nadstandardní otevírací doba magistrátu města, koncentrace občansko-správních agend na jednom místě	P3_W.22	Celkový vzhled a nedostatečná údržba veřejných prostranství, některé lokality v blízkosti centra města jsou v nevyhovujícím stavu (část mezi náměstím Dr. E. Beneše, autobusovým nádražím, okolí Babylonu a celý prostor v okolních lokalitách)
P3_S.23	Informovanost občanů probíhající různými kanály (existence systému informování občanů a komunikace s nimi)	P3_W.23	Absence funkčních lokálních center v některých částech města, nedostatek atraktivit ve veřejném prostoru z pohledu různých věkových skupin, mikroklima a tradice nepodporující masivní využívání veřejných prostranství
P3_S.24	Kvalitní ICT infrastruktura magistrátu města	P3_W.24	Nedostatečné prostory pro rekreační sport, zázemí škol pro sport (např. in-line, cyklistika, veřejná hřiště)
		P3_W.25	Živelnost a neregulovanost reklamy ve městě
		P3_W.26	Nadprůměrné stáří bytového fondu a jeho zanedbanost, roztržitost vlastnických vztahů, rostoucí počet neobydlených bytů
		P3_W.27	Omezený morfologicky členitý rozvojový prostor města neumožňující jeho extenzivní růst a s tím související suburbanizace (atraktivita prostředí, cena pozemků a dostupnost okolních sídel)
		P3_W.28	Nedostatečně technicky připravené pozemky pro výstavbu, vysoké ceny bytů a pozemků, malý bytový fond města
		P3_W.29	Vylidňování městského centra (výstavba domů v blízkém okolí, nikoliv v centru)
		P3_W.30	Chybí regenerace vodních toků a jejich zapojení do veřejně přístupných prostranství
		P3_W.31	Nepropustnost objemných staveb (OC Fórum, OC Plaza, Hokejka)
		P3_W.32	Nedostatečná propagace a povědomí o osadních výborech
		P3_W.33	Nedostatečný rozvoj systému řízení kvality ve veřejné správě (absence systému pro tzv. řízení vztahů se "zákazníky - občany")
		P3_W.34	Resortismus magistrátu města
		P3_W.35	Absence propojení agend ve veřejné správě (nevyužívání synergií)
		P3_W.36	Absence informačního systému majetku a majetkových operací
		P3_W.37	Nedostatečné kapacity Městské policie Liberec zvláště pro dohled v okrajových částech
Č.	Příležitosti	Č.	Hrozby
P3_O.1	Možnost čerpání prostředků z EU na rozvoj dopravní a technické infrastruktury	P3_T.1	Absence strategického rozvoje v oblasti dopravy a nejasné priority státu v oblasti rozvoje dopravní infrastruktury
P3_O.2	Trasování rychlého železničního spojení Praha - Wrocław přes Liberec, připravovaná rekonstrukce vlakového nádraží a vybudování moderního dopravního terminálu (vlak, autobus)	P3_T.2	Nedostatek finančních zdrojů na obnovu a další rozvoj infrastruktury
P3_O.3	Dokončení nového územního plánu, hierarchizace dopravní sítě, zpracování dopravních koncepcí	P3_T.3	Neschválení územního plánu města
P3_O.4	Vybudování vnitřního městského okruhu a páteřních komunikací	P3_T.4	Neuzavření dohody o revitalizaci železniční dráhy přes Polsko a otevření veřejné dopravy osob na Zhořelec (změna kvality spojení s Německem), zvýšení dopravního zatížení města, nárůst silniční dopravy (průmyslové zóny, ústup od železnice)
P3_O.5	Nové trendy v dopravě (alternativní systémy, sdílené systémy), udržitelná mobilita, lepší propojení více druhů dopravy (motivace obyvatel k přepravě hromadnou dopravou, zlepšení průchodnosti města pro pěší)	P3_T.5	Vysoká intenzita individuální automobilové dopravy vedoucí ke zhoršování dopravní obslužnosti a poklesu významu veřejné hromadné dopravy (zvýšení ceny MHD), vliv suburbanizace na kapacitu veřejné dopravy a dopravní infrastruktury
P3_O.6	Využití parkovacích stání na okraji města u obchodních center za účelem využití P+R (využití parkovišť u obchodních center)	P3_T.6	Omezení provozu na páteřních komunikacích a s tím související odklon dopravy do centra města
P3_O.7	Tarifní integrace městské a regionální dopravy a modernizace odbavovacích systémů	P3_T.7	Zvýšené znečištění toků v důsledku nedostatečného rozvoje systému odvádění a čištění splaškových vod, ohrožení podzemních vod nevyhovujícími jímkami a septiky
P3_O.8	Spolupráce se soukromými dopravci	P3_T.8	Potenciální ohrožení vodárenských a kanalizačních systémů v záplavových územích

P3_O.9	Rozvoj infrastruktury pro cykloturistiku a pro denní dojíždění do práce na kole	P3_T.9	Stoupající cena plynu a elektřiny a související nárůst neekologického vytápění
P3_O.10	Odstranění vnitřních bariér ve městě (především silnice I/35 a těleso železničních tratí tvořící bariéru mezi částmi města)	P3_T.10	Snižování kvality a rentability systému centrálního zásobování teplem v důsledku odpojování značného množství odběratelů a špatně řešené revitalizace
P3_O.11	Rozvoj informačních technologií v dopravě	P3_T.11	Uzavření státních hranic (izolace města)
P3_O.12	Zohledňování zhodnocení pozemků na území města s ohledem na cílení daně z nemovitosti	P3_T.12	Legislativní překážky a politické vlivy
P3_O.13	Využívání alternativních zdrojů energie včetně decentralizované výroby energie na stávajících i nových objektech, využívání odpadních vod, dobudování kanalizačního systému, využívání dešťové vody, zadržování povrchové vody v městské krajině	P3_T.13	Růst cen nemovitosti a cen stavebních prací
P3_O.14	Rekonstrukce, modernizace a optimalizace – SCZT	P3_T.14	Vylidnění centra města
P3_O.15	Plošná regulace pevných paliv, náhrada plynem a dalšími ekologickými způsoby vytápění prostřednictvím směřování politiky ČR	P3_T.15	Nekoordinovaný rozvoj veřejných služeb mezi různými institucemi
P3_O.16	Nahrazení vrchních vedení VN kabelovým vedením VN v zastavěném území	P3_T.16	Blokování některých rozvojových ploch majetkoprávními vztahy
P3_O.17	Budování 5G sítě a rozvoj metropolitní sítě, rozvoj konektivity na území města	P3_T.17	Tlak na rozšiřování nových zastavitelných ploch bez využití stávajících
P3_O.18	Zvýšení materiálového využití odpadu, kompostování bioodpadu a rozvoj systému nakládání s bioodpadem	P3_T.18	Klimatická změna a její dopady na životní prostředí (zvýšení výskytu extrémních jevů)
P3_O.19	Využití brownfieldů a dalších nevyužívaných prostor na území města, kultivace veřejného prostoru	P3_T.19	Ideologické zneužívání problematiky životního prostředí (ekoalarmismus)
P3_O.20	Větší identifikace občanů s územím města a větší zainteresovanost obyvatel na rozvoji veřejného prostoru	P3_T.20	Zhoršení životního prostředí v důsledku chybějící dopravní a technické infrastruktury
P3_O.21	Propojení centra a vlakového nádraží	P3_T.21	Úbytek zeleně na úkor rozvoje města, narušení kvality městského prostředí neadekvátní výstavbou, úbytek zemědělské půdy, zvýšení podílu neobdělávaných ploch, šíření nepůvodních druhů rostlin
P3_O.22	Využití potenciálu stávajícího veřejného prostoru (okolí ZOO, přehrada, Vesec Lužická Nisa, zpřístupnění stávajících i nově vytvořených nábreží)	P3_T.22	Pomalé tempo komplexních pozemkových úprav a neschopnost promítnutí jejich výsledků do zemědělské praxe v důsledku např. dotací na m ² obdělávané půdy
P3_O.23	Podpora výstavby nájemního bydlení	P3_T.23	Poškození ostatních částí příměstské krajiny v důsledku její neúdržby
P3_O.24	Spolupráce s TUL na tvorbě atraktivních forem hromadného bydlení jako alternativy bydlení v rodinných domech, podpora regenerace panelových sídlišť, využití rozvojových ploch pro bydlení, zejména v centrální části města (např. Textilana, Dolní centrum, Tatranská, Svojsíkova, Kunratická, Ostašov)	P3_T.24	Lokální zhoršování kvality ovzduší ve městě v topné sezóně
P3_O.25	Elektronizace agend na úrovni státu, rozvoj portálu občana a podporovaných funkcionalit	P3_T.25	Nekoordinovaný rozvoj veřejného prostoru, neúspěšné oživení veřejných prostranství, snížení výdajů na údržbu veřejných prostranství včetně zeleně
P3_O.26	Větší zapojování občanů a zvýšení zájmu mladé generace o budoucnost města	P3_T.26	Nepromítnutí výkonového financování výkonu přenesené působnosti
P3_O.27	Minimalizace vlivu samosprávy na státní správu, přenos některých centrálních úřadů z Prahy do Liberce	P3_T.27	Negativní vývoj veřejných rozpočtů
P3_O.28	Větší využití potenciálu přeshraniční spolupráce	P3_T.28	Snížení životní úrovně obyvatel (vazba na financování služeb a kupní sílu, tím i roli veřejné správy)
P3_O.29	Lepší koordinace aktivit s městem Jablonec nad Nisou včetně vzdělávání zaměstnanců úřadu, zlepšení komunikace města se spádovými obcemi v rámci ORP	P3_T.29	Nedostatečná reakce na vývoj (technologický, společenský, klimatický) a z toho plynoucí zaostávání regionu, nevhodné načasování pro investování, nedostatečné vizionářství, neefektivita veřejné správy
P3_O.30	Zvyšování kvality života obyvatel prostřednictvím zvyšování kvality a standardů veřejných služeb	P3_T.30	Nárůst cen vstupů médií, materiálů, nakupovaných služeb
P3_O.31	Využití financování projektů pomocí principů spolupráce soukromého a veřejného sektoru, zefektivnění investice do stavebních úprav formou EPC	P3_T.31	Nekompetentnost pracovníků/nejasné vymezení kompetencí pracovníků ve veřejné správě, přetíženi kvalitních pracovníků
P3_O.32	Rozvoj technologií Smart City		
P3_O.33	Změna rozpočtového určení daní		
P3_O.34	Zvýšení udržitelnosti majetku oproti současnému stavu		
P3_O.35	Vytvoření struktury strategického plánování investic a rozvoje, využití potenciálu projektového řízení		
P3_O.36	Cílený rozvoj kompetencí zaměstnanců ve veřejné správě a důraz na zvyšování jejich kvalifikace, včetně obsazování klíčových pozic odborníky		