

obchodní společnosti

Obsah:

Společnost

Dopravní podnik města Liberce, a. s.	2
Technické služby města Liberce a. s.	6
Liberecká IS, a.s.	10
ELSET, s. r. o.	14
Sportovní areál Ještěd a. s.	17

Liberecké věže a věžičky

Foto: *Dagmar Haltmarová, Pavel Dušek*

Základní údaje

Název: Dopravní podnik města Liberce, a. s.

Sídlo: Mrštíkova 3, 461 71 Liberec 3

Identifikační číslo: 473 11 975

Ředitel: Ing. Jiří Veselka

Telefon: 485 344 111

E-mail: dpml@dpml.cz

Internet: www.dpml.cz

Charakteristika

Akciová společnost Dopravní podnik města Liberce (DPML), jejímž jediným vlastníkem je statutární město Liberec, byla založena v roce 1993. I ve sledovaném období roku 2008 bylo její hlavní činností provozování městské hromadné dopravy včetně související činnosti, jako je oprava a údržba dopravních prostředků, zhodnocování majetku vlastními silami, ale i provoz čerpací stanice, prodej upomínkových předmětů či zajištění komerční přepravy pro dvě obchodní centra. V současné době probíhají jednání a příprava pro vstup menšinového akcionáře – města Jablonec nad Nisou, čímž se vytvoří podmínky pro významné zlepšení spolupráce a zvýší se naděje na rekonstrukci velmi využívané tramvajové trasy Jablonec nad Nisou–Liberec. Ve vlastnictví společnosti bylo ve sledovaném roce 113 autobusů, z nichž je patnáct na plynový pohon, a 67 tramvajů.



Statistika

Rok	2005	2006	2007	2008
Průměrný přepoč. stav pracov.:	394	383	387	443
Délka linek v km:	343	312	327	360
Počet linek:	34	34	37	41
Počet vozidel:	140	138	144	179
Přepravované osoby (tis. osob):	30 817	31 108	30 809	29 326

Zhodnocení činnosti

V průběhu celého roku společnost zajišťovala dopravní obslužnost v Liberci a dále spojení do Jablonce nad Nisou, Stráže nad Nisou, Šimonovic a Kryštofova Údolí. Společnost provozovala jednačtyřicet linek, přepravila téměř třicet tisíc osob a najela téměř sedm milionů tzv. vozokilometrů. I přes snahu zajistit další zkvalitnění poskytovaných služeb a udržet co nejvíce cestujících, došlo oproti roku 2007 k poklesu cestující veřejnosti o 1,5 milionu osob. Důvod byl ale zřejmě v nepřesném stanovení koeficientu upravujícím počty za bezplatné jízdné.

V roce 2008 došlo k poměrně rozsáhlé obnově vozového parku. V rámci odkoupení divize MHD od ČSAD Liberec a. s. bylo pořízeno 24 autobusů v širokém věkovém i technickém spektru, z nichž šest je na zemní plyn. K osmi starším vozům na zemní plyn získala společnost dotaci na šest nových částečně nízkopodlažních.

Významnou hospodářskou činností Dopravního podniku města Liberec, a. s. je poskytování reklamních prostor na a vně dopravních prostředků, dále provoz čerpací stanice, prodej motorové nafty pro vozidla hasičského záchranného sboru či prodej náhradních dílů. Společnost získala ve sledovaném období dotaci od Ministerstva dopravy ČR a dotaci od statutárního města Liberec na obnovu a rozvoj dopravních prostředků a dopravní infrastruktury MHD.

Klíčové projekty

Dopravní podnik spolupracoval na projektu integrované krajské dopravy IDOL, jehož spuštění bylo oddáleno do poloviny roku 2009. Dále také pokračoval v přípravě nové tramvajové tratě do Rochlice. V roce 2008 byla realizována 0. etapa, kterou byla přestavba kolejiště a rekonstrukce povrchu terminálu MHD ve Fügnerově ulici, na niž společnost obdržela dotaci 56 mil. korun z fondů Evropské unie. Dalším projektem, který získal podporu dotace EU bylo rozšíření odbavovacího systému MHD v rámci integrované krajské dopravy IDOL a zavedení elektronické peněženky.

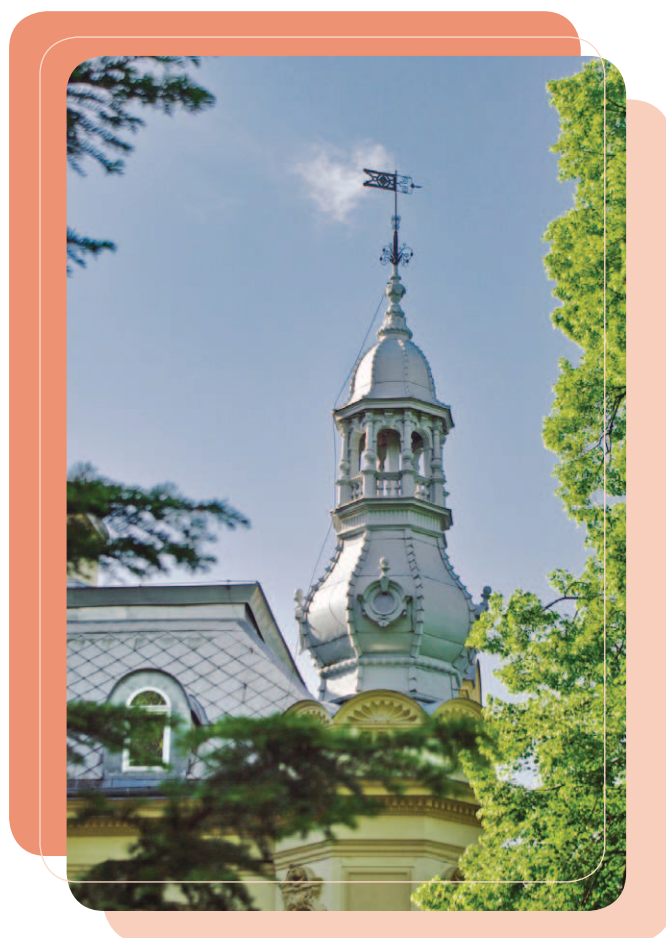
V roce 2008 byl zahájen rozvoj doplňkových hospodářských činností, který vedl k založení vlastní autoškoly, která poskytuje akreditované řidičské oprávnění jak pro řidiče nákladní a hromadné dopravy, tak i pro veřejnost a pro zájemce o řidičský průkaz na osobní vůz. Byl také odstartován několikaletý program rozvoje adaptability DPML, který má vyústit v zavedení norem ISO.

Hospodaření

Ekonomický vývoj v hodnoceném období probíhal i přes dílčí problémy uspokojivě a podle stanovených předpokladů. Společnosti se dařilo splácet i závazky a úvěry vzniklé v minulých letech. Společnost je pracovně i ekonomicky stabilizovaná a hospodářský výsledek před zdaněním činil více než dvoumilionový zisk.

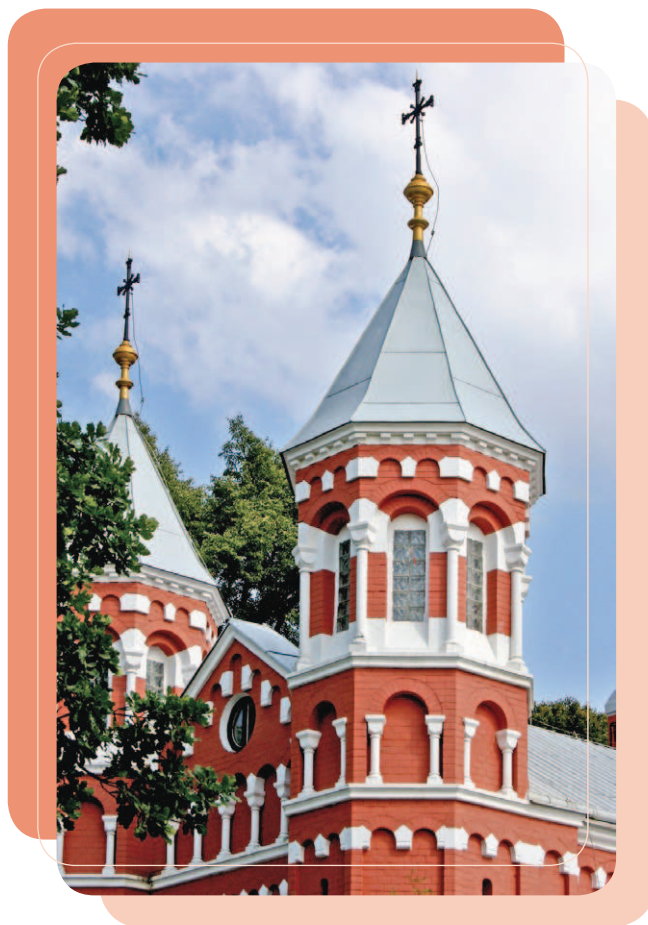
Výnosy a náklady (tis. Kč)

Rok	2007	2008
Výkony:	173 376	198 531
Tržby za prodané zboží:	160	162
Tržby z prodeje majetku a materiálu:	7 775	17 122
Výkonová spotřeba:	113 855	132 897
Osobní náklady:	124 231	149 544
Daně a poplatky:	419	854
Odpisy:	91 250	64 861
Přidaná hodnota:	59 521	65 746
Hospodářský výsledek:	1 668	1 341



Rozvaha (tisíce Kč)

	31. 12. 2007	31. 12. 2008
Aktiva celkem:	1 117 483	1 255 425
Dlouhodobý majetek:	1 056 712	1 189 410
Oběžná aktiva:	59 696	64 840
Časové rozlišení:	1 075	1 175
Pasiva celkem:	1 117 483	1 255 425
Vlastní kapitál:	937 630	937 375
Cizí zdroje:	166 345	303 411
Časové rozlišení:	13 508	14 638



Základní údaje

Název: Technické služby města Liberce a. s.

Sídlo: Erbenova 376, 460 08 Liberec 8

Identifikační číslo: 250 07 017

Ředitel: Ing. Tomáš Pozner

Telefon: 482 410 111

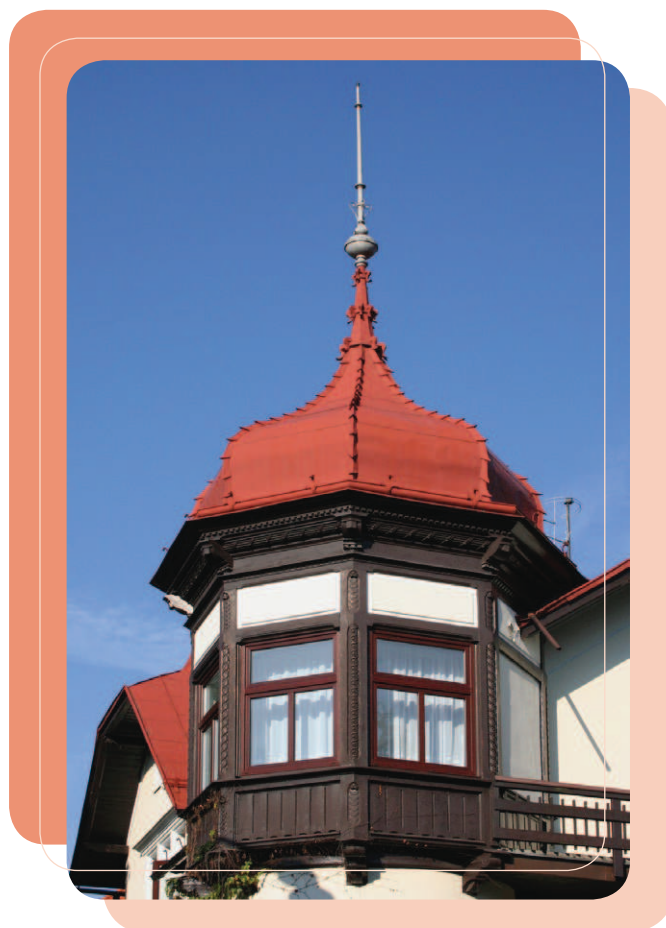
E-mail: tsml@tsml.cz

Internet: www.tsml.cz

Charakteristika

Technické služby města Liberce a. s. (TSML) jsou významným partnerem města při zajišťování veřejných technických služeb. Cílem společnosti je poskytovat kvalitní služby v oblasti veřejně prospěšných prací pro statutární město Liberec. Hlavním předmětem podnikání je úklid a čištění komunikací, správa a údržba městské zeleně, provoz parkovacích ploch a správa a opravy komunikací, mostů či dopravního značení v majetku statutárního města. Obchodní společnost TSML a. s. se dlouhodobě snaží o zodpovědnou správu městského majetku, pravidelně zabezpečuje celoroční údržbu místních komunikací, dále zajišťuje projekt regenerace sídliště v Rochlicích, provádí údržbu vojenského hřbitova v Ostašově či zajišťuje stavební údržbu mostních objektů, ale i vodních toků v majetku města.

Podnikání v oblasti veřejných technických služeb, správy obecního majetku a silničního stavitelství je založeno na bohatých zkušenostech zaměstnanců. Společnost Technické služby města Liberce a. s. vznikla v roce 1997 usnesením městského zastupitelstva. Jediným zakladatelem účetní jednotky je statutární město Liberec, které vlastní sto procent emitovaných akcií. Základní kapitál TSML a. s. je rozdělen na 165 veřejně neobchodovatelných akcií na majitele.



Statistika

Rok	2005	2006	2007	2008
Počet pracovníků:	128	157	173	181
Počet míst v park. domech:	493	493	*82	79
Spravovaných hřbitovů:	9	9	9	9
Letní údržba komun. (tis. bm):	312	384	417	479
Zimní údržba komun. pro SML (km):	386	393	396	399

**prodej parkovacího domu v 2. pol. r. 2007*

Zhodnocení činnosti

I v roce 2008 zůstává společnost TSML a. s. stabilní a do sledovaného období vstoupila s cílem realizovat tržby převážně pro statutární město Liberec, s nímž má smlouvy o správě a údržbě městského majetku. Oproti minulému období rozšířila počet pracovních míst o sedm na současných 181.

K zásadním změnám v organizační struktuře nedošlo a společnost nemá majetkovou ani smluvní spoluúčasť v jiných společnostech. Úspěšně se podařilo dokončit první etapu implementace nového informačního systému. Také se podařilo udržet stávající zákazníky, jako je např. Ředitelství silnic a dálnic, SSŽ apod., podařilo se ale získat i nové klienty téměř ve všech produktech, které společnost nabízí. Stejně jako v minulých obdobích i letos společnost přijala dotaci od statutárního města Liberec na provoz hřbitovů, její výše zůstala nezměněna.

Společnost má dlouhodobě zavedeny a udržovány certifikáty systému kvality ISO 9001:2001, environmentálního managementu ISO 14001 a managementu bezpečnosti zdraví při práci OHSAS 18001:1999, které svědčí o kvalitě a řízení poskytovaných služeb.



Investice

Celková pořizovací částka u investic v roce 2008 představovala necelých 28 milionů korun. Většinu položek tvoří mechanizace, stroje, nástavby na vozidla a také informační systém. Hlavní důraz byl kladen na zvýšení spolehlivosti a ekonomické efektivity při plnění smluvních podmínek.

Výčet pořízené mechanizace

Specifikace pořízené mechanizace	poř. částka v Kč bez DPH
Samochodná sek. trávy – 4ks	1 800 000
Reverzní vibrační deska GR5	205 000
Bruska BS300 + příslušenství	160 042
Kompresor vč. příslušenství	332 7108
Termokontejner s natahovacím rámem	220 090
Vozidlo Iveco Daily	540 000
Vozidlo IVECO Euro Cargo	1 351 000
Nástavba Feko vč. příslušenství	3 011 000
Podvozek Iveco vč. příslušenství	2 178 500
Herbicidní postřikovač + úprava pro agregaci	112 451
Nákladní vozidlo Mitsubishi	569 385
Nákladní vozidlo Mitsubishi	599 385
Nákladní vozidlo Mitsubishi	599 385
Vozidlo Iveco Daily	1 089 650
Mercedes Benz Actros, nástavby, radlice	4 512 830
Samosběrný zametací stroj CITYFANT 60	4 980 000
Sněhová radlice + příslušenství	354 850
Sypač Sírius AST large	796 453
Lehká dynamická deska s tiskárnou + software	154 100
Nákladní automobil Hyundai H1	451 235
Nákladní vozidlo IVECO Daily 35C12D vč. nástaveb	498 000
Zabezpečovací signalizační přívěs ZSP-10.1	281 837

Hospodaření

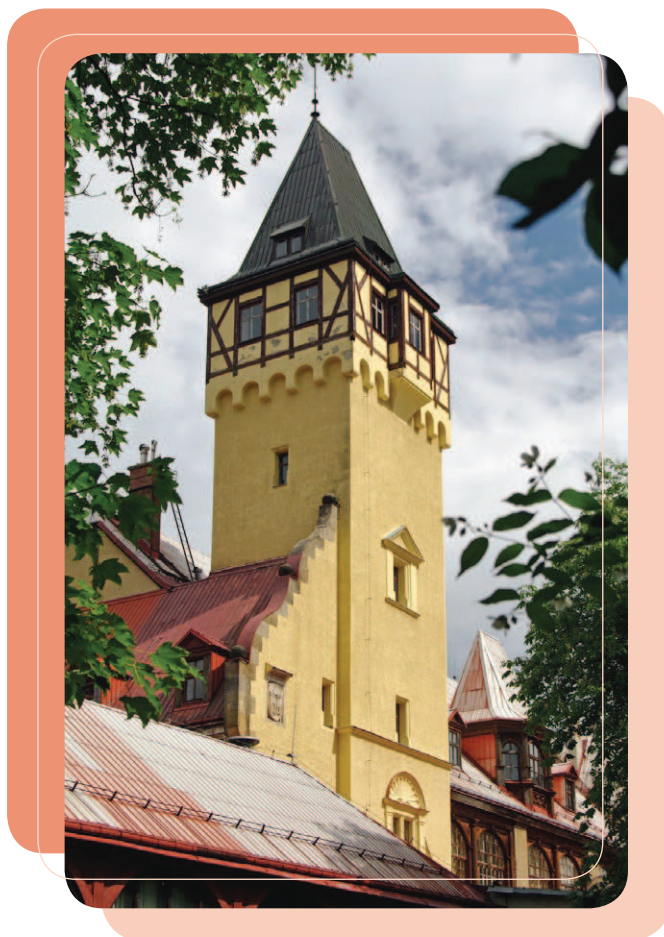
Finanční situace společnosti TSML a. s. je v dobré kondici, své činnosti má dobře zpracované a s dobrým předpokladem pro vývoj a rozvoj celé společnosti. TSML a. s. nemá za sledované období žádné nevyřízené závazky z obchodního styku. Dosažený hospodářský výsledek za rok 2008 činí více než milion korun.

Výnosy a náklady (tis. Kč)

Rok	2007	2008
Výkony:	240 822	243 215
Tržby za prodané zboží:	0	0
Tržby z prodeje majetku a materiálu:	88 653	2 707
Výkonová spotřeba:	165 541	167 087
Osobní náklady:	57 998	64 087
Daně a poplatky:	3 301	590
Odpisy:	14 806	12 834
Přidaná hodnota:	75 280	76 129
Hospodářský výsledek:	1 142	1 171

Rozvaha (tisíce Kč)

	31. 12. 2007	31. 12. 2008
Aktiva celkem:	255 368	249 714
Dlouhodobý majetek:	136 191	152 578
Oběžná aktiva:	117 602	95 890
Časové rozlišení:	1 575	1 246
Pasiva celkem:	255 368	249 714
Vlastní kapitál:	185 790	185 870
Cizí zdroje:	55 332	53 325
Časové rozlišení:	14 246	10 521



Základní údaje

Název: Liberecká IS, a. s.

Sídlo: Jablonecká 41, 460 01 Liberec 5

Identifikační číslo: 254 50 131

Ředitel: Ing. Jaroslav Bureš, MBA

Telefon: 485 243 031

E-mail: lis@is.liberec.cz

Internet: www.libereckais.cz

Charakteristika

Liberecká IS, a. s. je moderní, dynamická společnost, podnikající v oblasti informačních technologií a systémů. Původním záměrem společnosti byla správa informačního systému Magistrátu města Liberec, ale do předmětu podnikání nyní náleží i zpracování dat, správa sítí, služby databank a poradenství v oblasti výpočetní techniky, ale i pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích činností.

Společnost za šest let své činnosti rozšířila své působení, avšak zaměření na informační služby poskytované skupině organizací a institucí založených nebo zřízených statutárním městem Liberec nadále zůstává základní podnikatelskou doménou. Především v této oblasti působí jako servisní organizace. Druhou oblastí podnikání je servis pro skupinu organizací a institucí založených nebo zřízených Krajským úřadem Libereckého kraje a třetím segmentem podnikatelské činnosti je poskytování služeb veřejnoprávním subjektům v rámci celého Libereckého kraje.

Sto procent akcií společnosti vlastní statutární město Liberec, jehož zástupci také tvoří statutární orgány společnosti. Liberecká IS, a. s. má jednu dceřinou společnost ELSET, s. r. o. se základním kapitálem ve výši 850 tisíc korun.



Statistika

Rok	2004	2005	2006	2007	2008
Počet pracovníků:	22	26	30	32	32
Počet uživatelů LMK (tis.):	0	0	30	60	65
Subjektů napojených na HelpDesk:	4	5	8	8	10
Řešené požadavky HelpDesk:	3 967	3 451	3 007	3 000	7 082

Zhodnocení činnosti

Rok 2008 byl pro Libereckou IS, a. s. rokem ladění vztahů se svým hlavním zákazníkem – statutárním městem Liberec, dále se společnost zasadila o dynamický rozvoj informačních technologií celé městské skupiny a informačního systému města. Povedlo se dokončit některé klíčové projekty, které byly rozpracovány v předchozím období. Liberecká IS, a. s. se stále více orientovala na oblast informačních technologií a částečně utlumila svoji aktivitu v oblasti organizačního poradenství v rámci městské skupiny a výrazně omezila svoji aktivitu v oblasti integrace procesů uvnitř městské skupiny. Zaměřila se především na informační technologie sloužící statutárnímu městu Liberec, ale i jím zřízeným organizacím, jako jsou např. TSML a. s. či DPML, a. s., ZOO Liberec či Městská policie. Jednalo se o třicet velkých změnových projektů a desítky drobných produktových změn. Zároveň se společnost zaměřila na rozvoj svých aktivit mimo městskou skupinu a snažila se poskytovat větší objem IT služeb Krajskému úřadu Libereckého kraje a veřejnému sektoru.

Strategický finanční plán společnosti pro rok 2008 si vytyčil postupné snižování ztráty a stanovil finanční schodek ve výši 9 592 000 Kč. Společnosti se ale neustále daří zvyšovat svoji produktivitu a zároveň realizovat větší objem tržeb, proto Liberecká IS, a. s. dosáhla daleko lepšího hospodářského výsledku než v uplynulých obdobích a v roce 2008 hospodařila se ztrátou 6 578 000 Kč. V souvislosti s ekonomickým výsledkem v roce 2008 a ve snaze o rychlejší snižování ztráty bude v následujícím roce předefinován strategický finanční plán.

Liberecká IS, a. s. převzala roli správce nad rozsáhlým projektem městské čipové karty, který se podařilo integrovat do projektu Krajské čipové karty OPUS CARD, zároveň poskytuje prostory kartového centra pro celý Liberecký kraj. Největším a bohužel vleklým problémem je implementace nové SW technologie správy daní a poplatků statutárního města Liberec.

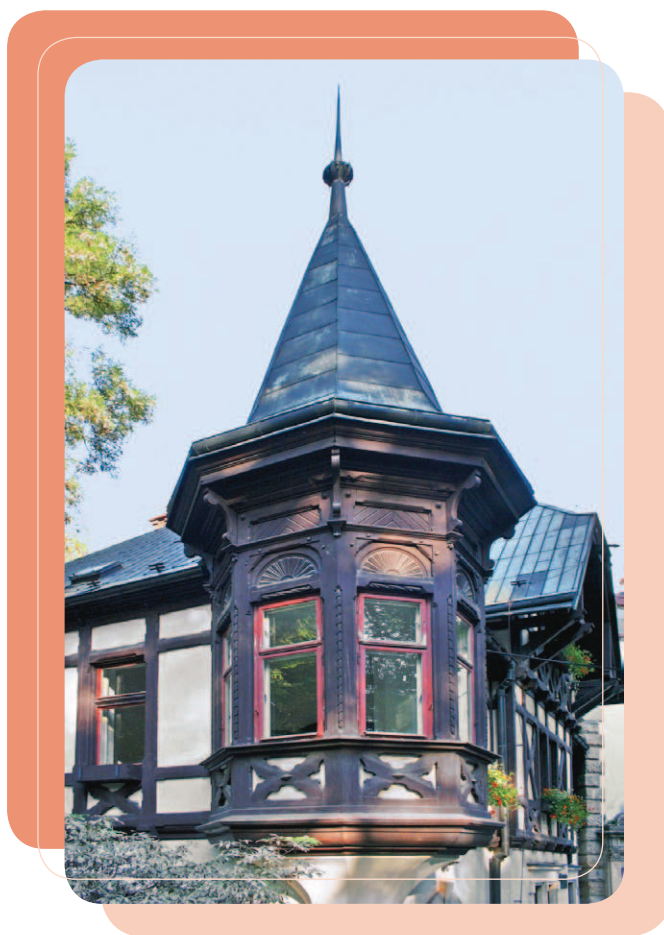
Společnost se v následujícím období bude více zaměřovat na špičkovou bezpečnost a provozní spolehlivost informačních technologií a softwarových aplikací. Kvalita poskytovaných služeb a odbornost zaměstnanců by měla vyvrcholit v roce 2009 certifikací normy ISO 90001-2007.

Trendy vývoje – výkony (mil. Kč)

Rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Výkony	0,2	11	18	26	43	48	51

■ Klíčové produkty

- **Poskytování IT služeb.**
- **Správa datových sítí, rozvoj metropolitní sítě.**
- **Servis kartového centra pro Liberecký kraj.**
- **Projekt Krajské čipové karty OPUS CARD.**
- **Rozvoj IT městské skupiny.**



Hospodaření

Společnosti Liberecká IS, a. s. se podařilo zvýšit objem služeb ve svých tradičních produktech i v projektových zakázkách. Dařilo se jí především po stránce ekonomické, proto si na následující období vytyčila strategický finanční plán, jehož cílem je postupné snižování ztráty způsobené v minulých obdobích. Ve sledovaném období nebyla poskytnuta žádná peněžita ani naturální plnění členům orgánů. Společnost nevlastnila žádné cenné papíry, nepřijala žádnou dotaci na investiční nebo provozní účely ani neeviduje manka či přebytky zásob.

Výnosy a náklady (tis. Kč)

Rok	2007	2008
Výkony:	47 953	50 671
Tržby za prodané zboží:	913	1 473
Tržby z prodeje majetku a materiálu:	17	0
Výkonová spotřeba:	25 329	21 987
Osobní náklady:	16 732	16 719
Daně a poplatky:	96	92
Odpisy:	15 735	15 202
Přidaná hodnota:	22 748	28 968
Hospodářský výsledek:	-10 439	-6 578

Rozvaha (tisíce Kč)

	31. 12. 2007	31. 12. 2008
Aktiva celkem:	81 466	71 016
Dlouhodobý majetek:	70 919	62 629
Oběžná aktiva:	8 685	6 463
Časové rozlišení:	1 862	1 924
Pasiva celkem:	81 466	71 016
Vlastní kapitál:	56 738	50 535
Cizí zdroje:	24 366	20 354
Časové rozlišení:	362	127

Základní údaje

Název: ELSET, s. r. o.

Sídlo: Dvořákova 10, 460 01 Liberec 1

Identifikační číslo: 254 21 727

Ředitel: Ing. Michal Buzek

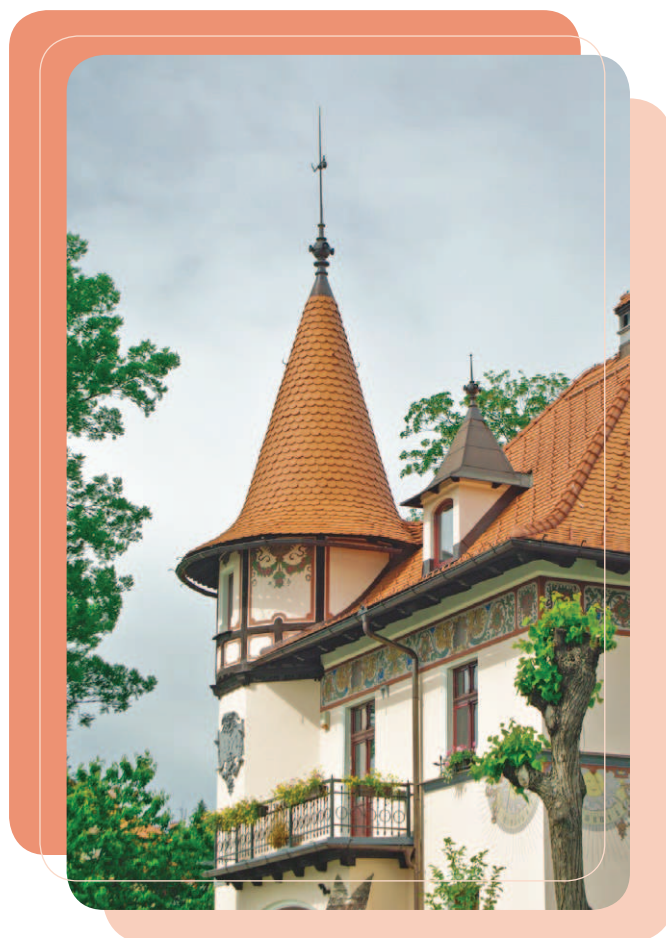
Telefon: 485 101 748

E-mail: elset@elset.cz

Internet: www.elset.cz

Charakteristika

Společnost ELSET, s. r. o. byla založena v roce 2000 a patří do skupiny firem statutárního města Liberec. Jedná se o dceřinou společnost firmy Liberecká IS, a. s., která je jejím jediným společníkem. Pro své klienty společnost zajišťuje reklamní kampaně od počátečního návrhu reklamní strategie až po její realizaci. Mezi poskytované služby firmy Elset, s. r. o. patří venkovní reklama, služby v oblasti PR, grafické návrhy, zpracování tiskovin a výročních zpráv a další služby v marketingové komunikaci. Pro město Liberec firma provozuje komunální orientační systém na veřejném osvětlení a zajišťuje navigační systém pro desítky privátních společností. Své služby poskytuje samosprávě města a organizacím zřizovaným statutárním městem Liberec, ale i privátním subjektům.



Statistika

Rok 2004 2005 2006 2007 2008

Počet pracovníků:	2	5	6	6	5
Počet řešených velkých projektů:	4	6	9	11	16
Navigovaných komerčních cílů v Liberci:	98	112	131	140	172

Zhodnocení činnosti

Z hlediska věcného plnění a realizovaných zakázek lze považovat rok 2008 za úspěšný. Společnost více rozvíjela spolupráci zejména s komerčními subjekty mimo oblast venkovní reklamy a navigačních systémů a realizovala širší spektrum zakázek v reklamní činnosti.

U některých zakázek pro naše klienty – Cilantro (Ambiente), Nicorette, VZP byla realizována celá řada komunikačních nástrojů při řešení jednotlivých projektů. Úspěšně proběhla akce Vaří celý Liberec, započal se projekt Nekuřácké restaurace. Společnosti se daří naplňovat strategický plán, který byl stanoven v roce 2007 a následně aktualizován až do roku 2009. Dlouhodobě byly poskytovány služby v rámci městské skupiny, výrazným krokem mimo obvyklou spolupráci bylo spuštění nových internetových stránek Divadla F. X. Šaldy, příprava webových stránek pro Technické služby města Liberce a. s., které ale z důvodu organizačních změn nebyly spuštěny, a aktualizace stránek Citycard. Již dlouhodobě firma Elset, s. r. o. zpracovává souhrnnou výroční zprávu statutárního města Liberec a výroční zprávy obchodních společností městské skupiny.

Dlouhodobou strategií společnosti je přeshraniční spolupráce. V loňském roce proběhly dvě velké akce pro německá média, a to pro město Jablonec nad Nisou a Lázně Kundratice. Bohužel v této oblasti nedošlo k navázání kontaktu s německým partnerem pro bližší spolupráci, zejména v oblasti získání dotace na přeshraniční spolupráci.

Významnou činností společnosti je provozování navigačních systémů na veřejném osvětlení. Daří se udržovat vzájemně výhodný stav se správcem veřejného osvětlení společností Eltodo. Nadále pokračoval mírný růst tržeb z komerčních navigačních systémů a dalších reklam na veřejném osvětlení. Společně se statutárním městem Liberec společnost připravovala žádost o dotaci z EU na změnu komunálního orientačního systému. Bohužel SML bylo v této žádosti neúspěšné, přesto na podzim roku 2008 na základě veřejné soutěže společnost získala zakázku na změnu orientačního systému v Liberci. Na konci roku byly provedeny projektové přípravy a zároveň byla zahájena vlastní realizace. Po deseti letech byl demontován ne příliš úspěšný sektorový systém, který byl nahrazen novými směrníky a značením ulic.

Společnost Elset, s. r. o. také realizovala velkou část venkovní reklamy pro MS 2009 v Liberci. Tento projekt ale provázely komplikované obchodní vztahy s objednatelem.

Elset, s. r. o. se významně podílel na změně smluvních vztahů mezi euroAWK a SML, týkající se reklamních zařízení na majetku města. SML získalo pro další období výhodnější obchodní podmínky a byl splněn požadavek DPML na převod některých čekáren s reklamním zařízením do majetku DPML.

V loňském roce se společnost angažovala ve věci správy majetku SML pro reklamní využití. Podařilo se získat první povolení pro umístění legálních reklamních zařízení na městském majetku, respektive mobiliáři. Tento proces je však nepružný, celá administrativa trvá přibližně 12 měsíců. Rok 2008 byl již tradičně ukončen vydáním autorského kalendáře dvorního grafika a fotografa společnosti Pavla Duška, který je věnován zákazníkům a obchodním partnerům společnosti.

Trendy vývoje – tržby za prodej zboží a služeb (mil. Kč)

Rok 2003 2004 2005 2006 2007 2008

Tržby	3,6	5,3	9,0	8,3	10,7	11,9
-------	-----	-----	-----	-----	------	------

Hospodaření

Hlavní údaje z účetní závěrky: (tis. Kč)

Rok	2005	2006	2007	2008
Aktiva				
Stálá aktiva:	1 161	1 042	882	1 653
Oběžná aktiva:	2 951	2 384	3 148	3 294
Ostatní aktiva:	203	130	666	474
Pasiva				
Vlastní kapitál:	1 597	1 492	1 563	1 858
Cizí zdroje:	2 235	1 472	2 117	2 659
Ostatní pasiva:	483	592	1 015	904
Výnosy celkem:	9 286	8 384	10 759	11 909
Náklady celkem:	8 801	8 239	10 606	11 452
Hospodářský výsledek:	485	237	153	457



Základní údaje

Název: Sportovní areál Ještěd a.s.
Sídlo: Jablonecká 41, 460 01 Liberec 5
Identifikační číslo: 254 37 941
Ředitel: PaedDr. Vít Pražák
Telefon: 602 101 381
E-mail: info@jested.cz
Internet: www.skijested.cz

Charakteristika

Akiová společnost Sportovní areál Ještěd vznikla v roce 2001 a jejím hlavním předmětem činnosti je provozování lanovek a lyžařských vleků, ale i organizování sportovních soutěží. Společnost má tři střediska – Ski areál Ještěd, Skokanský areál Ještěd a Rekreační a sportovní areál Vesec (RASAV). Ještědský areál nabízí lyžařské veřejnosti přibližně 9,5 kilometrů sjezdových tratí různé obtížnosti, tři lanové dráhy a čtyři vleky. Ski areál Ještěd dokáže poskytnout služby rodinnému lyžování s dětmi i náročným sportovním lyžařům. V letní sezoně je lanová dráha Skalka využívána pro přepravu turistů a cyklistů. RASAV byl vybudován pro konání MS 2009 v klasických lyžařských disciplínách, ale jeho využití pro nejširší veřejnost je především v letních měsících. Zde najdou tratě inline bruslaři, cyklisté či běžci. Areál je hojně využíván jako tréninkový prostor pro výkonnostní i vrcholové sportovce a kluby.

Ve všech areálech v roce 2008 byly dobudovány stavební celky související s přípravou MS 2009, bylo dostavěno hlediště skokanského areálu, dokončena byla příjezdová cesta k servisní budově na dojezdu můstků. Na nájezd obou můstků byla instalována keramická stopa a dopad byl opatřen novým umělým povrchem pro letní skákání. Bylo kompletně zrekonstruováno centrální parkoviště, které nyní na dvou podlažích nabízí 550 míst pro osobní automobily, bylo postaveno technické zázemí pro rolby a veškeré vybavení pro výrobu technického sněhu. Zrekonstruovány byly i přístupové cesty do ještědského areálu pro pěší.



Statistika

Rok	2004	2005	2006	2007	2008
Počet stálých pracovníků:	27	35	9	9	9
Návštěvnost v zimních sezonách (tis.):	67	97	95	41	57
Zasněžování tratí (km):	5,5	6,8	6,8	6,8	7,8
Uspořádaných sportovních akcí:	14	10	8	4	20

Zhodnocení činnosti

Rok 2008 byl pro Sportovní areál Ještěd a. s. rokem nesnadným. Byl to rok posledních příprav před zahájení Mistrovství světa v klasickém lyžování 2009. I v tomto období pokračoval nájemní vztah s firmou Snowhill, a.s. Závazky však firma plnila pouze částečně – dokončila stavební celky, ke kterým se zavázala, ale vzhledem ke špatným tržbám v areálu zčásti zaviněným špatnými sněhovými podmínkami, zčásti nevhodnou reklamní strategií a předčasným ukončením lyžařské sezony nedokázala plnit své povinnosti v oblasti placení nájemného. Po změně ve vedení společnosti nájemce bylo Sportovnímu areálu Ještěd a.s. nabídnuto odkoupení části podniku akciové společnosti Snowhill. Nabídku zastupitelstvo statutárního města Liberec schválilo, obchodní záměr se ale uskuteční až v roce 2009. Začátek roku 2008 byl ve znamení světových pohárů v klasickém lyžování – nejen pro společnost, ale i pro realizační tým MS 2009 tak světové poháry znamenaly jakýsi test před vlastním Mistrovstvím světa 2009. Jak skokanský areál na Ještědu, tak běžecký ve Vesci splnily požadavky nejen FIS, ale i široké lyžařské veřejnosti. Možná úskalí při přípravě obou sportovišť a nutnost pečlivé strategie při umělém zasněžování si organizační tým MS mohl vyzkoušet v prvním měsíci sledovaného období, kdy v Liberci panovalo teplé a deštivé počasí. Pro letní sezonu byl ještědský areál připraven na začátku května. Lanová dráha Skalka byla využívána jak cyklisty, tak i pěšími turisty.

Ve veseckém areálu i na Ještědu probíhala ke konci roku 2008 výstavba mobilních hledišť pro diváky, servisního a televizního zázemí. Od prvních prosincových mrazů se také začalo s přípravou technického sněhu v obou areálech.

Významné sportovní akce

- Světové a kontinentální poháry v klasickém lyžování.
- Závody skibobů Memoriál P. Ševčíka.
- Bike maraton 24 hodin Vesec.
- Ještěd Tour Kooperativy MTB, Český pohár
- Letní Grand Prix ve skoku na lyžích.

Trendy vývoje – tržby za prodej zboží a služeb (mil. Kč)

Rok	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Tržby	7,947	8,865	29,503	32,466	8,157	8,108

Zajímavosti a události

- Nezvykle teplý a deštivý leden ovlivnil lyžařskou sezonu.
- Proběhly testovací světové poháry v klasickém lyžování.
- Lyžařská sezona byla předčasně ukončena již před velikonočními svátky.
- Byly dokončeny všechny stavební celky pro MS 2009.
- V průběhu letní sezony pokračovala výstavba bike parku a jeho jednotlivých tratí.

Hospodaření

V průběhu roku docházelo k odkladům placení nájemného a dluh nájemce – firmy Snowhill, a. s. narůstal. Vzniklou situaci Sportovní areál Ještěd a. s. řešil prodejem nepotřebného nemovitého majetku, např. objektu Berlin a zbylých pozemků po fúzi se společností Zahradní město Liberec. Společnost tak hospodařila se ziskem, který byl rozdělen na úhradu ztrát minulých let a doplnění rezervního fondu.

Výnosy a náklady (tis. Kč)

Rok	2007	2008
Výkony:	8 157	8 108
Tržby za prodané zboží:	0	0
Tržby z prodeje majetku a materiálu:	4 230	26 525
Výkonová spotřeba:	3 652	5 348
Osobní náklady:	2 024	2 165
Daně a poplatky:	160	658
Odpisy:	4 964	5 426
Přidaná hodnota:	4 505	2 760
Hospodářský výsledek:	-6 182	15 942