



Tisková zpráva

po 12. schůzi Rady města Liberec

Více než 90 bodů měla na svém programu 12. schůze Rady města Liberec v roce 2017, která se konala v úterý 20. června.

Refinancováním městského dluhu ušetří Liberec 10 milionů ročně

Bod č. 10: Refinancování dlouhodobého dluhu SML prostřednictvím upraveného směnečného programu dle nabídky a předloženého návrhu smluvní dokumentace od ČS

Úspora 10 milionů korun ročně oproti současnému stavu a 26 milionů oproti stavu v roce 2013. Takový bude výsledek refinancování dlouhodobého městského dluhu ve výši 1,8 milionu korun prostřednictvím upraveného směnečného programu s nižším úrokem u současného věřitele - České Spořitelny. O navrženém finančním řešení budou ještě rozhodovat zastupitelé.

Město však napřed počká na výsledky vyhledání případných výhodnějších nabídek, o které se má postarat poradenská firma Deloitte Advisory. Otevře tak možnost srovnání, která povede buď k potvrzení, že neexistuje lepší nabídka pro refinancování dluhu, než ta současná od České Spořitelny nebo, že naopak může být celkové dluhové zatížení města ještě více sníženo. „*Chceme si být jistí tím, že už nemůžeme dostat lepší podmínky pro refinancování městského dluhu, než které nám jsou v tuto chvíli Českou spořitelnou předloženy. Proto jsme požádali poradenskou společnost Deloitte Advisory, aby se nám pokusila zajistit výhodnější nabídky,*“ řekl primátor Tibor Batthyány.

Pokud bude město nakonec refinancovat dluh u České spořitelny, dojde v rámci celé transakce k předčasnému splacení a ukončení komunálního dluhopisu a k úpravě stávajícího směnečného programu tak, aby město dosáhlo roční úsporu cca 10 mil. Kč. Zbývající dluhopisy, které město Liberec ještě nevlastní (330 mil. Kč), budou odkoupeny z navýšeného směnečného programu (130 mil. Kč) a z našetřených prostředků v amortizačním fondu (200 mil. Kč).

Důležitou součástí celého záměru je efektivnější zhodnocení prostředků města uložených v takzvaném amortizačním fondu (180 mil. Kč), které mohou být využity na předfinancování nebo kofinancování investičních akcí z dotačních prostředků. „*Klíčové je tedy nejen snížení úroků, ale zejména uvolnění peněz z amortizačního fondu. Bez této operace bychom si mohli o evropských dotacích nechat jen zdát, protože by město nemělo peníze na jejich kofinancování,*“ říká náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace Jan Korytář a dodává: „*Původní plán splatit do roku 2025 jednu miliardu zůstává nezměněn a díky uvolnění zhruba 180 milionů korun z amortizačního fondu může město získat zhruba další jednu miliardu evropských dotací.*“

Porovnání nově nabízeného financování se stávajícím stavem

| | Upravený směnečný program | Stávající směnečný program + Komunální dluhopis |
|--|---|---|
| Částka | 1,8 mld. Kč | 2 mld Kč |
| Zůstatek ke splacení v roce 2025 | 1 mld. Kč | 1 mld. Kč |
| Úroková sazba FIX | FIX 3,5% - 5,85% p. a. (swap) | FIX 3,5% - 5,85% p. a. (swap) |
| Úroková sazba marže | do 1 mld. Kč = 2,25 % p. a. nad 1 mld. Kč = 1,38% p.a. | do 1 mld. Kč = 2,5 % p. a. nad 1 mld. Kč do 1,670 mld. Kč = 2,00 % p. a. nad 1,670 mld. Kč = 3,3 % p.a. |
| Průměrná úroková sazba - marže | 1,99 % p. a. + admin. poplatek 8,5 mil. Kč, resp. 0,05% p.a = 2,04% p.a. | 2,47 % p.a.. |
| Celkové náklady do doby splatnosti | 870 mil. Kč | 972 mil. Kč |
| Průměrná roční splátka (dluhová služba) | 193 mil. Kč | 181 mil. Kč |
| Zajištění | Vybrané nemovitosti v tržní ceně cca 1 000 000 000,-- Kč | Vybrané nemovitosti v tržní ceně cca 1 200 000 000,-- Kč |
| Další | Zajištění možností předfinancování nebo kofinancování dotací EU v objemu cca 1 mld. Kč | |

Terénní práce budou pokračovat, město žádá dotaci

Bod č. 32/1: Projektový záměr a podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt Terénní práce Liberec 2018 -2020

Radní města Liberce schválili podání žádosti o dotaci na projekt „Terénní práce Liberec 2018 - 2020“. Záměrem projektu je navázat na podobné projekty, financované od roku 2015 z rozpočtu města, nebo prostřednictvím neinvestiční dotace Úřadu vlády ČR.

Účelem je zajistit pokračování zaběhnutého projektu na další tři roky, zvýšit kapacitu terénních pracovníků a rozšířit portfolio jejich činností. Projekt předpokládá financovat čtyři terénní pracovníky na dobu tří let. Předpokládaná maximální výše projektu je 8,5 mil Kč, přičemž povinný podíl kofinancování ze strany města Liberce je 5%, tedy 425 000 Kč.

Primárním cílem projektu je aktivně působit v sociálně vyloučených lokalitách, v potencionálně rizikových lokalitách, na ubytovnách a mezi lidmi bez přístřeší a zajišťovat jim okamžitou podporu přímo v terénu. Sekundárním cílem projektu je zabezpečení aktivní spolupráce s aktéry sociální práce. Terciárním cílem projektu je podpora systému prostupného bydlení.

Terénní pracovníci provádí depistáže ve svých obvodech a monitorují dění v sociálně vyloučených lokalitách, rizikových místech města a komerčních ubytovnách těchto lokalit. Terénní pracovníci si vedou chronologicky osobní terénní deníky, kontaktní knihu a záznamy o postupu práce s klientem a aktivně vyhledávají a navazují kontakty s potenciálními klienty v jejich přirozeném prostředí. Tím

prolomí bariéru nedůvěřivých klientů, a navodí tak atmosféru důvěryhodného vztahu pro následnou formulaci zakázky a budoucí spolupráci s dalšími úřady.

„Práce v terénu se nám osvědčila, jsme v přímém kontaktu s lidmi v sociálně vyloučených lokalitách a na ubytovnách, a dokážeme některým z nich pomoci daleko dříve, než se jejich problémy rozbují a stanou se obtížně zvladatelnými. Město ale zatím pokrýváme jen dvěma půlúvazky, plně financovanými z Úřadu vlády, což je málo, protože terénních programů sociálních služeb je obecně nedostatek a ohrožených lidí přitom přibývá. Od července proto ze svého navyšujeme ještě o půl úvazku pro pracovníka, který bude působit výhradně mezi lidmi bez přístřeší a spolupracovat na jejich monitoringu s městskou policií. Jen v této cílové skupině totiž došlo k navýšení počtu o takřka dvojnásobek za poslední dva tři roky,“ vysvětlil náměstek primátora pro školství, sociální věci a kulturu Ivan Langr.

Město chce pojmenovat park podle zakladatelů Severáčku

Bod č. 40: Pocta manželům Uherkovým k 60. výročí založení pěveckého sboru Severáček (1958)

Uctít památku zakladatelů a prvních sbormistrů pěveckého sboru Severáček, Jiřiny a Milana Uherkových, se rozhodlo na návrh bývalých členů sboru město Liberec. K 60. výročí založení tohoto souboru, který proslavil město Liberec po celém světě, nechá zhotovit pamětní desku, kterou umístí na čelní stranu budovy Domu dětí a mládeže Větrník, kde Severáček jako sbor začínal. Kromě toho radnice navrhuje pojmenovat dosud bezejmenný park v ulici Přemyslova na Park Jiřiny a Milana Uherkových. O pojmenování rozhodnou zastupitelé.

„Park se nachází v blízkosti bývalého bydliště manželů a byl i místem, které pan Uherek po smrti své manželky často a s oblibou navštěvoval. Naším budoucím cílem je upravit tento veřejný prostor na „hudební park“, a vytvořit tak vhodné místo pro pořádání koncertů pod širým nebem,“ vysvětlil náměstek primátora pro školství, sociální věci a kulturu Ivan Langr.

Park by bylo vhodné otevřít ke konci příštího školního roku. Naopak na jeho začátku, tedy letos v září, by se mohla pamětní deska dočkat svého odhalení.

Město žádá o víc asistentů prevence kriminality do ulic

Bod č: 40/2: Projektový záměr a podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt Asistenti prevence kriminality

Radní města projednali a odsouhlasili podání žádosti na financování činnosti pěti asistentů prevence kriminality a jednoho koordinátora asistentů, po dobu tří let. Účelem projektu je navýšit kapacity pracovníků Městské policie Liberec o asistenty prevence kriminality.

Ti budou primárně působit v sociálně vyloučených nebo potencionálně rizikových lokalitách, mezi lidmi bez přístřeší, v kontaktních zónách, jako například dopravní uzle, dětská hřiště, okolí škol, parky, náměstí apod. Cílem a snahou projektu je pak zvýšit uplatnitelnost osob ohrožených sociálním vyloučením nebo sociálně vyloučených ve společnosti a na trhu práce a také rozvoj sektoru sociální ekonomiky. Maximální náklady projektu jsou vyčísleny na 7,2 mil Kč, z toho povinný podíl kofinancování ze strany statutárního města Liberce je 360 000 korun.

„I tento projekt vychází ze Strategie pro sociální začleňování. Všechny námi navrhované záměry (terénní práce – asistenti prevence – sociálně informační centrum) chceme propojit ve fungující systém primární

sociální podpory na individuální bázi, která bude předcházet činnosti tradičních sociálních služeb a souběžně doplňovat a koordinovat jejich aktivity s aktivitami města. Vycházíme z jednoduché premisy, že prevence je vždy levnější a účinnější než následná léčba následků," uvedl náměstek primátora pro školství, sociální věci a kulturu Ivan Langr.

Obnova Lesního koupaliště začne už letos v létě

Bod č. 45: Oprava vodní nádrže Lesní koupaliště

Už letos v červenci se město Liberec pustí do plánované obnovy Lesního koupaliště. Radní na svém úterním zasedání schválili výběr firmy, která zajistí především celkovou opravu původní bazénové vany. Ta je několik let v bez vody a postupně se rozpadala. Radnice oslovila v poptávkovém řízení 12 firem a obdržela tři nabídky, přičemž byla zvolena nabídka firmy EVOSA spol. s r.o. s nejlepší nabídkovou cenou 4 435 860 Kč včetně DPH.

V první etapě tak dojde ke kompletní opravě stávající vany, zejména opravě jedné ze zhroutených zdí a vyspárování celé plochy tak, aby mohla být vana opět napuštěna. Zároveň je potřeba vyčistit přítokové potrubí, vybudovat nové šachty pro technologie nebo opravit kamenná schodiště.

Široké veřejnosti by mělo Lesní koupaliště sloužit od příštího roku. Mezitím je potřeba ještě promyslet a prodiskutovat s veřejností další úpravy a vybavení koupaliště (plážový volejbal, přístřešky, vodní mola, herní prvky atd.) a také úpravu okolí přístupové cesty od ZOO. K budoucí podobě celého areálu se mohou lidé vyjádřit ve čtvrtek 22. června od 16.00 přímo na místě.

„Nejprve jsme potřebovali vyřešit otázku samotného koupaliště, byly i návrhy na jeho zasypaní, to by ale byla chyba. Jedná se o srdeční záležitost mnoha Liberečanů, nehledě na to, že vodních ploch ke koupání v Liberci moc není. I když je rekonstrukce složitější, našli jsme nakonec řešení, které si město může finančně dovolit," řekl náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace Jan Korytář.

Areál Lesního koupaliště byl veřejnosti uzavřen v roce 2007, samotné koupaliště ale nefungovalo již od roku 2001. Od té doby se vinou zanedbané údržby dostalo do nefunkčního stavu, přípravy na jeho obnovu začali v roce 2016.

Město zrekultivuje skládku a zhotoví přístupovou cestu do lomu

Bod č. 46: Schválení spolupráce se společností LIGRANIT, a. s. a podání projektové žádosti "Rekultivace staré skládky v prostoru odvalu kamenolomu Ruprechtice"

Projektovou žádost "Rekultivace staré skládky v prostoru odvalu kamenolomu Ruprechtice" podá město Liberec, aby došlo k odstranění skládky odpadu z těžby, která leží z velké části na pozemcích města, vznikla nová přístupová cesta a pozemek se po rekultivaci zpřístupnil do užívání veřejnosti.

Pozemek ruprechtického kamenolomu, kde je odpadová skládka, je zčásti ve vlastnictví statutárního města Liberec a zčásti je majetkem firmy LIGRANIT a.s., která je současným provozovatelem lomu. Dotaci na rekultivaci staré skládky, o kterou město žádá, podmiňuje součinnost s firmou LIGRANIT. Vzájemnou spolupráci LIGRANIT a města Liberce schválili radní při svém úterním zasedání.

Město Liberec, v rámci tohoto projektu, provede rekultivaci starého odvalu, což je skládka kamene a dalších hmot, ale i směs komunálních, stavebního a dalšího odpadu, včetně nebezpečných látek. Zároveň zajistí ekologickou likvidaci odtěžených kontaminovaných hmot. Starý odval u kamenolomu Ruprechtice je situován jižně od ložiska do prostoru původní terénní deprese.

„Oceňuji, že se společnost Ligranit zavázala v případě získání dotace uhradit kofinancování projektu ve výši 15 procent, takže by celá akce ve výsledku neměla zatížit městský rozpočet, město navíc získá novou komunikaci a lesní pozemky. Klíčové je ale to, že se zejména odstraní riziko budoucího znečištění vodního toku, který z této lokality napájí jak Lesní koupaliště, tak zoologickou zahradu. V minulosti se na tento odval bohužel dostaly i odpady, které měly být zlikvidovány jiným způsobem a toto možné riziko do budoucna chceme tímto projektem odstranit,“ řekl náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace Jan Korytář.

Součástí projektu je také vybudování nové komunikace, která do budoucna odkloní značnou část nákladní dopravy do lomu z obytné části Ruprechtic, po které volali místní obyvatelé. Prostor staré skládky kamene zasahující na pozemky města bude lesnický zrekultivován. Pozemky by tak v budoucnu mohly sloužit jako pozemky určené k plnění funkce lesa a mohla by je tak využívat i veřejnost.

Sanace a rekultivace starého odvalu bude trvat 5 let (2018 - 2022), a to ve čtyřech etapách podle harmonogramu prací. Žádost o dotaci podá město do konce června letošního roku.

Město opraví pomníky na vojenském hřbitově

Bod č. 63: Restaurátorský záměr na Vojenském hřbitově Ruprechticích

S restaurováním pomníků na Vojenském hřbitově v Ruprechticích chce začít v příštím roce město Liberec. Radnice nechala vypracovat posudek, který stav areálu hřbitova a všech pomníků a sousoší zhodnotil. Současný stav si vyžádá odborný zásah a náklady ve výši cca 406 tisíc korun.

Všechny pomníky jsou značně znečištěné a některé poškozené. Nejhůře je na tom socha Rudoarmějce z roku 1971, jejíž povrch je otlučený a chybí množství detailů. Podobný stav je i na pískovcových reliéfních deskách se symbolikou a názvy památných míst a bojišť 2. světové války a na deskách centrálního pomníku, kde je navíc narušena statika. Nejlépe na tom není ani pomník padlým Ukrajincům, který je nejhodnotnějším uměleckým dílem v celém areálu. Kromě komplexního očištění a sanace bude nutné opravit trhliny.

„Cílem restaurování je zachránit pomníky ve stádiu urychleně postupující degradace. Ta se již přiblížila mezi vedoucí k zániku památky a ztráty originálních povrchů,“ uvádí v posudku jeho autor ak. Sochař Jan Vích.

Liberec poskytne sto tisíc na publikaci o starostovi Karlu Kostkovi

Bod č. 66: Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec na přípravu a výrobu knihy "Karl Kostka a liberální demokraté"

Finanční dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi statutárním městem Liberec a paní Evou Koudelkovou z Nakladatelství Bor byly schváleny Radou města Liberce.

Sto tisíce korunami podpoří město Liberec vydání knihy s názvem "Karl Kostka a liberální demokraté". Autorkou publikace je Susanne Keller-Giger. Jedná se o knihu překladovou a odbornou, což vyžaduje široký tým spolupracovníků. Příprava a tisk jsou proto finančně velmi náročné. Publikace představuje posledního prvorepublikového starostu Liberce, Karla Kostku, který byl zároveň poslancem a senátorem.

„Navrhnul jsem podpořit vydání publikace, protože ji považuji za další důležitý střípek v oblasti historického dědictví. Město musí aktivně podporovat objektivní diskuzi o své minulosti, aby se zbavila nánosu, který na ní ulpěl za 40 let trvání předchozího režimu,“ uvedl náměstek primátora pro školství, sociální věci a kulturu Ivan Langr.

Knihy je už přeložena z němčiny do českého jazyka a v současné době probíhají konzultace odborného rázu mezi autorkou a historičkou, která se specializuje na danou problematiku. Kniha vyjde při příležitosti 60. výročí úmrtí Karla Kostky. Termín vydání knihy je listopad 2017. Předběžný rozpočet je 290 000 Kč, finančně ho podpoří stejnou částkou jako město i Liberecký kraj. Poskytnutí příspěvku 100 000 Kč projedná červnové zastupitelstvo.

Strážníci budou mít lepší dohled nad kamerami

Bod č. 69: Zajištění obnovy HW a SW vybavení operačního střediska Městské policie Liberec - Telestěna

Modernizaci operačního střediska připravuje Městská policie Liberec. Stávající programové a technické vybavení je po více než deseti letech zastaralé, nespĺňuje současné požadavky a městská policie nemůže naplno využít všech možností a funkcí kamerového systému a dalších služeb. Neumožňuje současné zobrazování všech 40 kamer zapojených do městského kamerového systému, zobrazování kamer s vysokým rozlišením, sledování pohybu služebních vozidel, náhled na mapové podklady, apod. To vše bude nové vybavení zvládat. Zajistí ho do konce listopadu městská společnost Liberecká IS, a.s., která nabídla nejvýhodnější a nejekonomičtější řešení. Cena za kompletní obnovu HW a SW operačního střediska včetně čtyřletého servisu a uživatelské podpory činí 1.738.000 bez DPH.

„Kamerový systém sice každoročně rozšiřujeme o nové kvalitnější kamery, ale bohužel narážíme na limity používaného vybavení v operačním středisku, které v současnosti nedokáže ukázat naráz všechny náhledy. Operátoři nemají jednotný přehled. S novým systémem si budou moct také například zobrazit velký detailní záběr z vybrané kamery a plně využijí vysokého rozlišení. Do budoucna se nabízí i možnost zobrazovat náhledy z kamer ze ZOO, muzea, galerie nebo škol,“ řekl primátor Tibor Batthyány.

Modernizace zahrnuje zejména pořízení osmi velkoplošných LED monitorů určených pro řídicí a dohledová centra a jejich zabudování do telestěny, ovládací software, řídicí kontroler (videoserver) a nezbytné příslušenství.

Od září u radnice zdarma na wi-fi

Bod č. 71: WiFi připojení v bezlicenčním pásmu pro veřejnost na nám. Dr. E. Beneše

Od prvního září nabídne město Liberec občanům bezdrátové připojení k síti internet na náměstí Dr. E. Beneše zdarma. WIFI připojení bude zajištěno formou služby společností Liberecká IS, a.s.

Pro provoz bezplatného připojení k internetu pro širokou veřejnost signálem WIFI budou využity bezdrátové přístupové body - aktivní prvky na objektu historické budovy radnice. Bude využito bezlicenční pásmo 2,4GHz a 5GHz.

„O možnosti bezdrátového připojení k internetu pro občany Liberce a turisty v okolí radnice jsem uvažoval už dlouho. Jsem rád, že se to nyní prostřednictvím Liberecké IS podařilo,“ uvádí primátor města Liberce Tibor Batthyány.

Společnost Liberecká IS, a.s., je pro město Liberec poskytovatelem služeb pro připojení informačního systému statutárního města Liberec k veřejné síti internetu včetně všech souvisejících služeb. Jednorázové náklady na instalaci aktivních prvků a nastavení a konfigurace WIFI odhaduje Liberecká IS na 15 000 Kč, bez DPH. Měsíční náklady na zajištění provozu činí 6 950 korun. V rámci komunikační infrastruktury poskytované pro statutární město Liberec budou, s ohledem na zkušenosti s využitím technologií Cisco Systems, použity přepínače a access pointy z produkce Cisco Systems.

Zvolenská může být na měsíc uzavřena

Bod č. 76: Návrh na uzavření ulice Zvolenská v období 1. 8. - 31. 8. 2017

Na veřejném projednávání dne 23. března 2017 byl ze strany občanů vznesen požadavek na uzavření ulice Zvolenská v období letních prázdnin. Uzavřením komunikace kolem harcovské nádrže má dojít k výraznému zvýšení bezpečnosti, zklidnění areálu a rozšíření možnosti rekreace a sportovního využití.

Rada města vzala na vědomí požadavek občanů a schválila podání žádosti o povolení uzavírky ulice Zvolenská od 1. do 31. srpna 2017. Předběžný rozsah uzavření je navržen od hráze k začátku přehrady tak, aby byl zajištěn přístup vozů Technických služeb města Liberce k odběrům vody.

„Jako každou novou věc, i tento záměr nebude lehké prosadit, čekají nás ještě jednání s odborem dopravy a policií, ale věřím, že pokud bude vůle, najde se i cesta. V letošním roce půjde pouze o zkušební dobu na jeden měsíc, a pokud nenastanou nějaké zásadní komplikace, můžeme na příští rok uvažovat o delší době uzavření nebo jiném řešení, které by zde omezilo provoz aut,“ uvedl náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace Jan Korytář.

Po vyhodnocení v roce 2017 bude návrh na rok 2018 případně upraven. Uzavírka by se nevztahovala na pěší, cyklisty a v případě potřeby výjimky s povolením Magistrátu města Liberec. Tento návrh je součástí širšího a dlouhodobého záměru revitalizace a zvýšení rekreačního potenciálu liberecké přehrady - vodní nádrže Starý Harcov.