



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

7. zasedání zastupitelstva města dne: 3. 9. 2015

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - výkup pozemků od ČR - ÚZSVM

Stručný obsah: ZM neschválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 416/9 v k.ú. Růžodol I z důvodů velkého administrativního zatížení pro město v budoucnu, proto vlastník pozemku ocenil pozemek a nabízí jej k odkoupení.

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Bc. Jaroslav Schejbal

Projednáno: RM dne 25. 8. 2015

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

výkup pozemku p.č. 416/9, o výměře 21 m², k.ú. Růžodol I od: **Česká republika –Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, IČ:69797111, do vlastnictví statutárního města Liberec za cenu 13.130,-Kč

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města
zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

ZM neschválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 416/9 v k.ú. Růžodol I z důvodů velkého administrativního zatížení v budoucnu, proto vlastník pozemku ocenil pozemek a nabízí jej k odkoupení.

Popis majetkoprávní operace

1. kat. území: Růžodol I

pozemek p.č. 416/9

zpracovala : I. Kupcová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemků : ostatní plocha, jiná plocha (umístěna autobusová zastávka)
ochrana : ---
důvod předložení : nabídka výkupu nemovitosti za 13.130,-Kč od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr : výkup nemovitosti za cenu 13.130,-Kč
využití dle územ. plánu :
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---
zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb., § 1746 a §2079 a násl. Zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

pozemek p.č. 416/9 výměra: 21 m²

Stanovisko PS: 30. 4. 2015

dílčí stanoviska: SR: souhlas s nabytím nemovitosti
SM: souhlas s nabytím nemovitosti – bez připomínek
HA: souhlas s nabytím nemovitosti - Stabilizované polyfunkční plochy bydlení městského. Pozemek pod přístřeškem MHD.
SK: souhlas s nabytím nemovitosti – bez připomínek.
ZP: souhlas s nabytím nemovitosti – bez připomínek
EP: souhlas s nabytím nemovitosti – bez připomínek

Stanovisko RM: Rada města dne 16.6.2015 souhlasila s bezúplatným nabytím pozemku p.č. 416/9 o výměře 21 m² v k.ú. Růžodol I od: **Česká republika –Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, IČ:69797111 a s uzavřením „Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 630/ULB/2015

Stanovisko ZM: tento bod byl stažen z programu zasedání dne 25.6.2015

DOPORUČENÍ MSMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic výkup pozemku **doporučuje**

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 25.8.2015 **souhlasí** s výkupem pozemku p.č. 416/9 o výměře 21 m² v k.ú. Růžodol I od: **Česká republika –Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, IČ:69797111 za cenu 13.130,-Kč

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 3.9.2015 **schvaluje** výkup pozemku p.č. 416/9, o výměře 21 m², k.ú. Růžodol I od: **Česká republika –Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, IČ:69797111 za cenu 13.130,-Kč

Formulace usnesení byla konzultována s odborem právním a veřejných zakázek před projednáním v radě města.

Příloha – Sdělení výše kupní ceny

CJ HML 133 344/15

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ LIBEREC,
NÁM. DR. E. BENEŠE 26, 460 01 LIBEREC



5062/ULB/2015-ULBM

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše 1/1
46059 Liberec

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/ULB/5173/2015-ULBM

VYŘIZUJE: Sýkorová Petra
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem
TELEFON: +420 485 244 158
E-MAIL: Petra.Sykorova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKÁ: va2fexs
DATUM: 15.7.2015

pí Kupcová

Sdělení výše kupní ceny – pozemek p.č. 416/9 v k.ú. Růžodol I

Vážení,

v souvislosti s Vaším sdělením ze dne 2.7.2015, ohledně odmítnutí bezúplatného převodu pozemku p.č. 416/9 v k.ú. Růžodol I pod autobusovou zastávkou a žádostí o odkup tohoto pozemku Vám sdělujeme, že kupní cena byla stanovena ve výši 13.130,-Kč. Žádáme Vás tímto o vyjádření, zda Váš zájem o odkoupení i nadále trvá.

Dovolujeme si výslovně upozornit, že tímto dopisem podepisující za Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, neuzavírá smlouvu ani nečiní jiné právní jednání.

Děkujeme, s pozdravem

Ing. Edita Chládková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Liberec



