

Pozvánka na 7. zasedání Výboru pro plánování území a dopravu
v úterý 27. 6. 2023 od 16:00 v zasedací místnosti č. 11 budovy historické radnice

Návrh programu:

- 1) **Schválení programu jednání** – hlasování (Ing. Martin Hoza – předseda výboru)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu schvaluje navržený program.
- 2) **Schválení ověřovatele zápisu** – hlasování (Ing. Martin Hoza – předseda výboru)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu souhlasí, že ověřovatele zápisu bude ..
- 3) **Návrh na pořízení změny Z6 územního plánu Liberec zkráceným postupem – ZM bod č. 23** - hlasování (hosté – A. Greschner, M. Budina)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit návrh na pořízení změny Z6 územního plánu Liberec zkráceným postupem včetně navrhovaného obsahu změny.
- 4) **Návrh na pořízení změny Z8 územního plánu Liberec zkráceným postupem - ZM bod č. 25** – hlasování (host Ing. arch. Ladislav David) – **do doby příchodu prezentujícího hosta bude bod přerušen**
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit návrh na pořízení změny Z8 územního plánu Liberec zkráceným postupem včetně navrhovaného obsahu změny.
- 5) **MO Vratislavice nad Nisou – návrh plánovací smlouvy se spol. PROTECHMOTION – ZM bod č. 4** - hlasování (Lukáš Pohanka)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit návrh plánovací smlouvy se společností PROTECHMOTION, s. r. o., se sídlem Jana Masaryka 708/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 28462891 pro stanovení podmínek v rámci plánovaného investičního záměru výstavby 6-ti řadových domů vč. souvisejících staveb v ul. Donská v k. ú. Vratislavice n. N.
- 6) **Smlouva o spolupráci ŘD Bosenská II - ZM bod č. 36** – hlasování (Ing. Václav Vít)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit uzavření Smlouvy o spolupráci s investorem Ing. Janem Šplíchalem (záměr výstavby 2. etapy řadových domů na pozemcích parc. č. 1036/1, 1053/2 a 1053/329 v k. ú. Růžodol I) v rámci aplikace dokumentu "Zásady pro spolupráci investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Liberec".
- 7) **Smlouva o spolupráci s investorem TCC Liberec Propco, s. r. o. – LOGISTICKÝ AREÁL TCC V PZ LIBEREC JIH – ZM bod č. 35** - hlasování (Ing. Václav Vít)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit uzavření Smlouvy o spolupráci s investorem TCC Liberec Propco s.r.o., sídlem Na Pořičí 1079/3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 14043769 (pro investiční záměr LOGISTICKÝ AREÁL TCC V PZ LIBEREC JIH na pozemcích parc. č. 791/45, 791/46 a 791/48 v k. ú. Doubí u Liberce) v rámci aplikace dokumentu "Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Liberec".
- 8) **Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě – prodloužení chodníku, ul. Primátorská - ZM bod č. 37** – hlasování (Ing. Václav Vít)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit uzavření dodatku č. 1 k plánovací smlouvě č. 4/21/0066 ze dne 30. 4. 2021 na stavbu „Prodloužení chodníku, ul. Primátorská“.
- 9) **Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem Z1_F (Hengst Filtration)- změna usnesení – ZM bod č. 30** – hlasování (Adam Lenert)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje zrušit část usnesení č. 324/2022 ze dne 15.12.2022 ve znění: „podmiňuje pořízení změny územního plánu uzavřením smlouvy statutárního města Liberec s firmou Hengst Filtration, s.r.o.“

- 10) **Podnět k pořízení změny Z7 územního plánu Liberec – ZM bod č. 24** - hlasování (Adam Lenert)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit podnět k pořízení změny Z7 územního plánu Liberec.
- 11) **Schválení zadání změny Z2_A územního plánu Liberec – ZM bod č. 26** – hlasování (Adam Lenert)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit zadání změny Z2_A územního plánu Liberec.
- 12) **Schválení zadání změny Z2_B územního plánu Liberec – ZM bod č. 27** – hlasování (Adam Lenert)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit zadání změny Z2_B územního plánu Liberec.
- 13) **Schválení zadání změny Z2_C územního plánu Liberec – ZM bod č. 28** – hlasování (Adam Lenert)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit zadání změny Z2_C územního plánu Liberec.
- 14) **Schválení zadání změny Z2_D územního plánu Liberec – ZM bod č. 29** – hlasování (Adam Lenert)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit zadání změny Z2_D územního plánu Liberec.
- 15) **Vstup SML do spolku Unie komunitní energetiky, z. s. – ZM bod č. 31** – hlasování (Adam Lenert)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit vstup statutárního města Liberec do spolku Unie komunitní energetiky z. s., IČ 19323573, se sídlem Údolní 567/33, Brno a požádat o rozšířené členství v tomto spolku.
- 16) **Memorandum o společném zájmu a postupu ve věci záměru výstavby a provozu kompostárny v k. ú. Chotyně - ZM bod č. 34** – hlasování (Ing. arch., Ing. Jiří Jand'ourek)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města doporučuje schválit uzavření Memoranda o společném zájmu a postupu ve věci záměru výstavby a provozu sběrného dvora a nové kompostárny pro statutární město Liberec, mezi statutárním městem Liberec a společností Mateo Solutions a.s., IČO 09218807, se sídlem Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice.
- 17) **Informace - Manuál veřejných prostranství pro město Liberec – Modrozelená infrastruktura – ZM bod č. 205 informace** – na vědomí (Ing. arch. Zuzana Koňasová)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu bere na vědomí informace o manuálu veřejných prostranství pro město Liberec – Modrozelená infrastruktura.
- 18) **Informace - Aktualizace Zásad SML pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury – obnovení činnosti pracovní skupiny** - na vědomí (Ing. Václav Vít)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu zastupitelstvu města bere na vědomí informace o Aktualizaci Zásad SML pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury – obnovení činnosti pracovní skupiny.
- 19) **Informace - Realizace projektu sdílení jízdních kol nextbike Czech Republic, s. r. o.** – na vědomí (Adam Lenert)
Návrh usnesení: Výbor pro plánování území a dopravu bere na vědomí informace ohledně projektu sdílení jízdních kol nextbike Czech Republic, s.r.o.

Případnou neúčast je třeba omluvit nejpozději jeden den před zasedáním tajemníkovi výboru.