



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zápis z jednání

Výboru pro vzdělávání Zastupitelstva města Liberec

Datum: 23. března 2023
Přítomni: 8 (výbor je usnášení schopný)
Marek Vávra, Matyáš Moc, Petr Dvořák, Bc. Tomáš Hasil, MgA. Ing. Roman Machek,
Mgr. Bc. Pavel Šlapák, Jiří Janeček, Mgr. Radka Benešová
Omluveni: Mgr. Andrea Gardoňová, Jaroslava Kašparová, Mgr. Barbora Junková
Neomluveni:
Hosté: Dr. Ivan Langr, Mgr. Šárka Prachařová
Veřejnost:

Program jednání:

- 1) Kontrola zápisu a úkolů
- 2) Informace
 - a) problematika přestavby bazénu na ZŠ Švermova
 - b) přístavba objektu ZŠ a MŠ Ostašov

1) Kontrola zápisu a úkolů

Členové výboru neměli připomínky k minulému zápisu.
Program dnešního jednání byl přijat.

2) Informace

a) Problematika přestavby bazénu na ZŠ Švermova

Šárka Prachařová informovala členy výboru o podání projektu na MŠMT ČR (materiál 2. ZM) Podání Žádosti o podporu k projektu MŠMT „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Švermova – kmenové učebny“ ([bod 12](#)) S projektem může být dále pracováno před jeho dokončením. Další kroky budou činěny ve spolupráci s kanceláří architektury města.

Ivan Langr informoval o vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele dotčené základní školy.

b) Přístavba objektu ZŠ a MŠ Ostašov

Ivan Langr předal informace od vedoucího odboru majetkové správy a sportu:

„Po schválení stavebního záměru stavebním úřadem ze dne 24. 2. 2022 měla být zahájena projektová příprava ve fázi dokumentace pro provedení stavby. Tato příprava však nebyla zahájena, neboť stavební úřad dne 16. 3. 2022 obdržel odvolání účastníka stavebního řízení pana T.P. Následně dne 31. 3. 2022 stavební úřad předal spis Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu k přezkoumání. Dne 8. 11. 2022 vydal odvolací orgán rozhodnutí, ve kterém odvolání účastníka zamítl a potvrdil rozhodnutí stavebního úřadu o

schválení stavebního záměru ze dne 24. 2. 2022. Vyjádření o vydání rozhodnutí se odbor majetkové správy dozvěděl od zastupující osoby během prosince 2022.

6. ledna 2023 proběhlo jednání na odboru majetkové správy a sportu, zhotovitel je připraven pokračovat ve zpracování dalšího stupně projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby. Z důvodu růstu cen v důsledku inflace však navýšil cenovou nabídku na poslední fázi dokumentace o 244 000,00 bez DPH. Návrh řešení odbor majetkové správy předkládá k projednání na radu města dne 21. 3. 2023.

Byly i prověřovány 3 alternativní postupy:

1) V měsíci únor byly prověřovány dodávky kontejnerových modulů. Termínově by bylo možné dodat výrobky se začátkem školního roku, ale tyto nelze umístit na základě stávajícího platného územního rozhodnutí. Jednalo by se totiž o změnu nosného systému stavby a znamenalo by to znovu požádat dotčené orgány o vyjádření a znovu vést řízení se sousedním vlastníkem. Dále nabídky dodavatelů kontejnerových řešení neobsahují přípravu staveniště ani náklady na provozování přístavby. Celková cena by se pohybovala kolem 5 mil. Kč bez DPH.

2) Vypsání zakázky na stavební práce pro vybudování učebny formou Design & Build není reálné, protože stávající dokumentace, přestože její rozsah odpovídá vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, není z pohledu veřejné zakázky dostatečná pro určení zadávacích podmínek. Součástí plnění zhotovitele by byla i projektová činnost. Lze předjímat, že si ji zhotovitel objedná u stávajícího zhotovitele projektu a finanční úspora nevznikne. Naopak si zhotovitel zahrne do nabídkové ceny i dodatečné náklady na obstarání dokumentace provedení stavby.

3) Další možností je nechat vyprojektovat dokumentace pro provedení stavby jinými projektanty, což při rychlém průzkumu využitosti kanceláří znamenalo delší dodací termíny. Případně, již historicky řešeno na jiných projektech, není ochota vstupovat do rozpracovaného projektu jinými projektanty (především pro řešení autorských práv a reklamací vad plynoucích z projektové přípravy).

Časová osa:

24. 2. 2022 bylo vydáno rozhodnutí a schválení stavebního záměru, proti kterému se odvolal sousední vlastník

8. 11. 2022 krajský úřad potvrdil správnost rozhodnutí stavebního úřadu a zamítl odvolání.

9. 2. 2023 skončila 3 měsíční lhůta, ve které se mohl soused domáhat u dalších instancí o zrušení

21. 3. 2023 jde do RM materiál ke schválení výjimky na projektovou činnost“

Ivan Langr přítomné informoval, že materiál byl z RM dne 21. 3. 2023 předkladatelem stažen. Po dopracování právně-technických doplňků by měl být předložen do další RM.

Poznámka: dle informace předkladatele, Ing. Schejbala, byl materiál na RM stažen s úkolem vyzvat zhotovitele k pokračování dle podepsané smlouvy o dílo.

S ředitelem školy ZŠ a MŠ Ostašov bylo již dne 24. ledna 2023 projednáno přechodné řešení, které umožní, po dobu nezbytně nutnou, chod školy zajistit.

Počty žáků a tříd Základní školy a Mateřské školy Ostašov, Liberec, příspěvková organizace

Ročník	Počet tříd	Počet žáků
1.	2	37
2.	2	31
3.	1	32
4.	1	25
5.	2	39
6.	1	28
7.	1	27
8.	1	32
9.	1	26
Celkem	12	277

Zpracováno dle statistického výkazu k 30. 9. 2022.

Příští zasedání Výboru pro vzdělávání ZM Liberec se bude konat ve čtvrtek 20. 4. 2023 v zasedací místnosti č. 11. (v případě změny místa konání výboru budete informováni v pozvánce)

Zapsal: Bc. Martin Burda DiS., pověřený zastupováním tajemnice Výboru pro vzdělávání ZM Liberec

Ověřil: Marek Vávra, předseda Výboru pro vzdělávání ZM Liberec